Verfahrensvermerke

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses Nr. SR-429/18 des Stadtrates der Stadt Apolda vom 05.09.2018.
Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt Nr. 06/18 am 26.09.2018.

Apolda, den 2021
22. Nov.
Siegel
Bürgermeister

2. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind mit den Schreiben vom 07.04.2020 (1. Entwurf), vom10.11.2020 (2. Entwurf) und vom 13.06.2021 (3. Entwurf) zur Abgabe von Stellungnahmen zu den Entwürfen gemäß § 4 Abs. 1 und 2 BauGB aufgefordert worden.

Apolda, den 2021
22. Nov. 2021
Siegel
Bürgermeister

3. Der Stadtrat hat mit den Beschlüssen

Nr. SR-051/20 vom 19.02.2020 (1. Entwurf)
Nr. SR-106/20 vom 23.09.2020 (2. Entwurf) und
Nr. SR-154/21 vom 02.06.2021 (3. Entwurf)

die Entwürfe des Bebauungsplanes gebilligt und zur Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt.

Apolda, den 2021
22. Nov. 2021
Siegel
Bürgermeister

4. Die Entwürfe des Bebauungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung Teil A) und den Textfestsetzungen (Teil B) sowie die jeweiligen Entwürfe der Begründung haben zu den folgenden Zeiten gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen:

1. Entwurf

Bekanntmachung der Auslegung am 25.03.2020 im Amtsblatt 02/20 der Stadt Apolda

Offenlegung vom 02.04.2020 bis zum 05.02.2020

2. Entwurf

Bekanntmachung der Auslegung am 11.11.2020 im Amtsblatt 04/21 der Stadt Apolda

Offenlegung vom 01.12.2020 bis zum 01.02.2021

3. Entwurf

Bekanntmachung der Auslegung am 18.06.2021 im Amtsblatt 07/21 der Stadt Apolda

Offenlegung vom 01.07.2021 bis zum 03.08.2021

Die Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung enthalten den Hinweis ,dass Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden können.

Apolda, den 2021
22. Nov. 2021
Siegel
Bürgermeister

5. Es wird bescheinigt, dass die Flurstücke mit ihren Grenzen* und Bezeichnungen* mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom 21.4.22 übereinstimmt.

Erfurt den 27. JAN. 2022
Siegel
Dienstbereich Landesamt und Bodenordnungsamt und Geoinformation
Leypold ÖVR

6. Der Stadtrat hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange am 22.06.2021 geprüft und mit Beschluss-Nr. 018/21 deren Abwägung beschlossen.

Apolda, den 22. Nov. 2021
Siegel
Bürgermeister

7. Der Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A und den Textfestsetzungen (Teil B), wurden am 22.06.2021 vom Stadtrat mit Beschluss Nr. 02-018/21 als Satzung beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan wurde gebilligt.

Apolda, den 2021
22. Nov. 2021
Siegel
Bürgermeister

8. Genehmigungsanzeige:
Der Bebauungsplan „Revitalisierung RST-Gelände" in Apolda, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den Textfestsetzungen (Teil B), wurde gemäß § 10 Abs. 2 BauGB unter **AZ.: VI/3/Hau-092.01-29.1001.001/22** durch das Landratsamt Weimarer Land mit Bescheid vom 12.05.2022 genehmigt.

Apolda, den 24. Mai 2022
Siegel
Bürgermeister

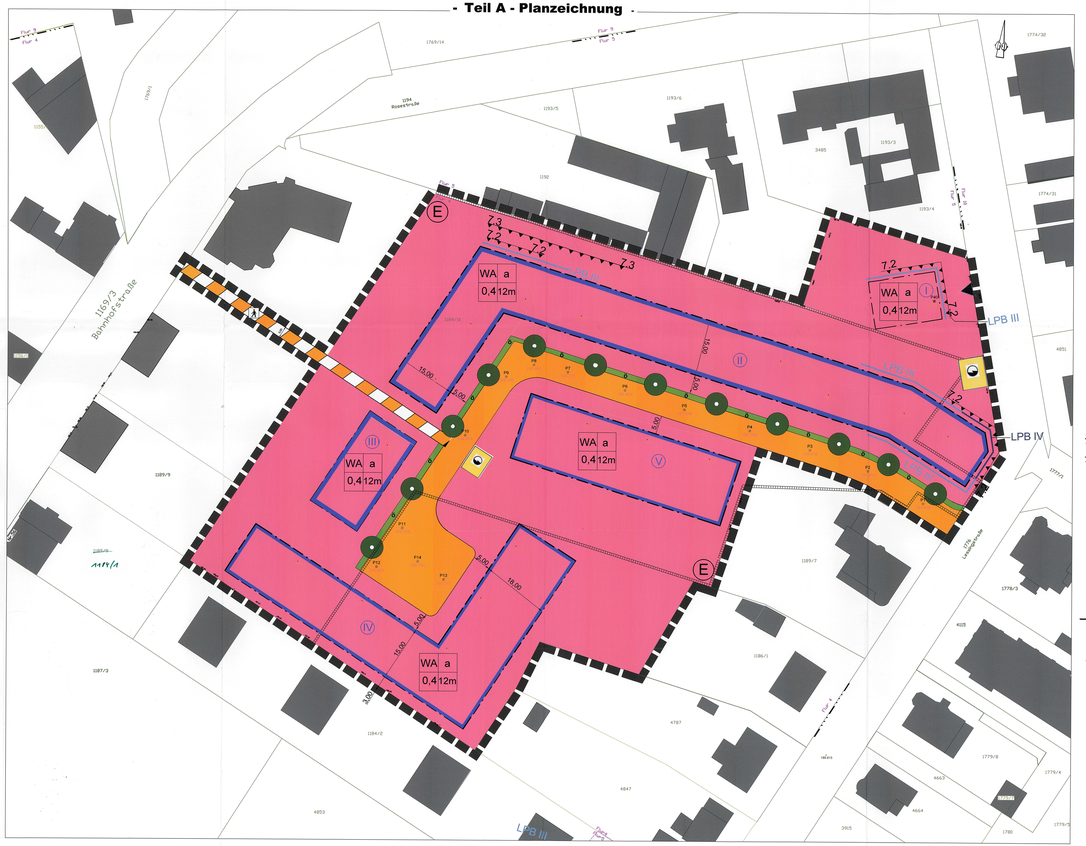
9. Ausfertigung:
Der Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den Textfestsetzungen (Teil B) sowie der Begründung in der Fassung vom März 2022, wird hiermit ausgefertigt.

Apolda, den 24. Mai 2022
Siegel
Bürgermeister

10. Inkraftsetzungsvermerk:
Die Satzung des Bebauungsplanes ist am 24. Juni 2022 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht worden, mit dem Hinweis, dass der Bebauungsplan, bestehend aus Planzeichnung (Teil A) und den Textfestsetzungen (Teil B) sowie der Begründung, während der Dienststunden im Fachbereich Stadtplanung und Bau der Stadtverwaltung Apolda von jedermann eingesehen werden kann.
Mit dieser Bekanntmachung trat der Bebauungsplan in Kraft. In der Bekanntmachung wird auf Folgendes hingewiesen:
Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 – 3 und Abs. 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel in der Abwägung nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB sind gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 1 – 3 BauGB unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt geltend gemacht worden sind.

Apolda, den 27. Juni 2022
Siegel
Bürgermeister

- Teil A - Planzeichnung -


WA a
0,4 12m
LPB III
LPB IV
LPB II
Lindenallee
Bismarckstraße
Leutrastraße
Bismarckstraße
Rosenstraße
Parkplatz
Parkplatz
Parkplatz